



Oficina Inmobiliaria: Estamos en Parque Arboleda en San Pedro Garza García Nuevo León. Av. Roble 660 Piso 3, Col. Valle del Campestre, CP 66265 (Dentro de IOS Offices).

www.InstitutoPreminence.com/20m

Teléfono en Oficina: 8159982579, 81223064.96 y 22306644

Miembros de AMPI:
Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios AC.

Objetivo

- Llevarte a tener un inventario de \$20 millones de pesos en propiedades **altamente vendibles**, equivalentes a una **comisión potencial a ganar de \$1 millón de pesos**, incluso si nunca lo has hecho, no tienes experiencia en ventas, ni seguidores en redes sociales y sin invertir largas horas de trabajo.
- Programa exclusivo que se abre normalmente 1 vez al año. No es un curso, es jugar el partido JUNTOS, para ponerte frente a la portería, pase lo que pase, sin perder tiempo en prueba y error.
- Disfrutarás los frutos de un universo pacífico, donde no cargas con un universo hostil.
- ¿Cuánto tendrías que invertir para tener un inventario de mercancía valuado en 20 millones de pesos?
¿Cuánto valdría para ti ir de la mano contigo resolviendo obstáculos, hombro con hombro en las misiones inmobiliarias?
- Iniciamos el 1er día del siguiente mes.

¿Que incluye?

Llamada personal de bienvenida

- Conocer tu perfil y metas para diseñarte un plan de acción personalizado.
- Mantendremos comunicación directa vía WhatsApp.

MES 1: Tu plan de negocio para lograr las MISIONES INMOBILIARIAS

Objetivo: Misión 20M en portafolio de bienes inmuebles y 1M captado en comisión.

- Desarrollaremos tu ruta para lograr la meta de 20 millones/1m captados, según tus tiempos.
- Tomarás un entrenamiento en nuestro método de productividad diaria: organización y enfoque para maximizar tu potencial.
- Practicarás el paso a paso para llevar a cabo las misiones según el tipo de cliente. Te brindaremos asesoría y acompañamiento para que regreses exitoso de cada misión:
 1. Lograr un contrato de captación de inmueble particular con comisión de **+\$200,000 pesos.**
 2. Lograr un contrato de captación de un desarrollo inmobiliario local/nacional con comisión de **+\$300,000 por inmueble.**
 3. Lograr un contrato de captación de un desarrollo internacional con comisión de **+\$400,000.**
 4. Captar el portafolio de propiedades de un inversionista o “remates” de **+\$500,000** en comisión potencial, seleccionado despachos que cumplen los requisitos legales necesarios.

MES 2: Armado, preparación y ejecución de tu presentación comercial para cada MISIÓN INMOBILIARIA

- Te entregaremos tu presentación con un diseño gráfico y en video ya elaborados.
- Haremos sesiones para ensayarlas hasta que las domines y puedas resolver maniobrar los obstáculos.
- Te brindaremos mínimo 1 prospecto potencial para que desarrolles las misiones inmobiliarias.
- Te instalaremos nuestro sistema de captación de prospectos vía Facebook e Instagram para que nunca te falten clientes y te enseñaremos a operarlo, para que no dependas de nosotros después.
- Tendrás retroalimentación las llamadas o reuniones que tengas para darte sugerencias de mejora.
- Nota: Podrás elegir llevar a cabo el objetivo del mes 2 de manera no consecutiva.

MES 2 y 3: Asesoría, seguimiento y grupo de inercia positiva

- Seguimiento y asesoría para resolver tus para dudas, ver casos particulares e impulsar tu avance.
- Participarás en el grupo de inercia exclusivo de miembros para la expansión de ideas e impulsarte. Los miembros del programa nos conectaremos constantemente para retroalimentar y aprender de las experiencias en campo de todos.
- Te daremos una cartera de desarrollos y propiedades captadas por nosotros, así como por los miembros del programa para que avances más rápido.
- Te vincularemos con miembros de Preminence para que hagas sinergias a nivel nacional para colocar los inmuebles.

Inversión: \$39,800

Entrando antes del próximo miércoles + 50% de beca (\$19,900 en total). [Descarga nuestra garantía de satisfacción.](#)

Entrando después del jueves - sin beca. Fecha límite: último día del mes.

Liga con las opciones de pago:

<https://www.institutopreminece.com/20m>

- De contado con 10% de descuento: **\$17,910**
- Opción a 2 pagos mensuales: **\$ 9,950**
- Opción a 3 pagos mensuales: **\$7,900**

Bono Relámpago – Primeras 15 personas reciben un paquete especial:

1. Tu espacio dentro del sitio web www.Preminece.com.mx, así como el uso de un correo empresarial de Preminence Compañía de Bienes Raíces @preminence.com.mx durante el proyecto, para que no pierdas tiempo en crear el propio.
2. Te brindaremos una cartera de propiedades en "remate bancario" auditadas y confiables para que puedas colocarla por tu cuenta.
3. Tendrás acceso a sesiones 1 a 1 presenciales en nuestra oficina cada jueves, durante el tiempo del proyecto. En CDMX, Guadalajara o Cancún haremos sesiones de asesoría, de acuerdo con las agendas.
4. Tendrás 1 sesión con una entrenadora personal, con la que destruirás tus creencias limitantes, atenderás áreas de oportunidad en tu estilo de trabajo impulsando tu productividad, organización y enfoque.
5. Te brindaremos contactos con desarrollos inmobiliarios nacionales internacionales dispuestos a hacer negocios contigo, con la confianza de ir recomendado por nosotros.

En caso de que se hayan llenado los lugares, verás un mensaje en nuestra página.